

# Vindbygårds Grundejerforening



Referat af generalforsamlingen i Blovstrød Sognegård  
Torsdag den 19. marts 2026 kl. 19.30

Dagsorden ifølge vedtægterne:

Der var ca. 40 tilstedeværende medlemmer og ledsagere

## 1. Valg af dirigent

Jes Vinther Jørgensen, Klintevej 4 blev enstemmigt valgt med akklamation.  
Dirigenten takkede for valget og konstaterede at mødet var lovligt indkaldt med mere end 14 dages varsel.  
Dirigenten gav derefter ordet til Lisbeth Nyløkke Jørgensen.

## 2. Formandens beretning

Er at finde på bagsiden i fuld længde og blev afsluttet af akklamation.  
Der var kommentarer til sneproblematikken: Nogle havde problemer med at få hjemmehjælp, da kommunens biler sad fast gentagne gange, og en havde problemer med at komme på skadestuen, og der blev også fortalt om en skraldemand som brækkede benet i vores område. Det blev spurgt til hvor meget mere vi skulle betale, for at vi i grundejerforeningen selv kunne forestå snerydning. Vi har tidligere haft en aftale med en landmand, men det er bestyrelsens indtryk, at vi skal have en fast aftale og at det koster en del penge bare for aftalen. Bestyrelsen lover at kigger videre på mulighederne for en snerydningsaftale og om der er penge til en nødsituation, hvis der skulle komme noget tilsvarende næste vinter.

## 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse/fastsættelse af kontingent

Martin Carl redegjorde for de forskellige poster i det reviderede regnskab. Regnskabet for året 2025 gav et positivt resultat på 2.823,64 kr. Kontingentet blev igen fastsat til 200 kr. årlig.

## 4. Indkomne forslag fra medlemmerne

Der var ingen forslag fra medlemmerne.

## 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant

Martin Carl og Palle Raahauge blev begge genvalgt til bestyrelsen og Zainab Atta blev valgt ind som suppleant efter at Lotte Bigom-Eriksen ikke ønskede genvalg.

## 6. Valg af revisor og suppleant

Sven Hedegaard blev genvalgt til revisor og John Skovsgaard Petersen blev genvalgt til revisorsuppleant.

## 7. Eventuelt

Tine fra Kløvervej 8, Yannik fra Lucernevej 30 og Peter fra Lucernevej 9 tilbød deres hjælp til sommerfesten. Tusind tak for det.  
Der blev sædvanen tro overrakt vingave til dirigenten som tak for hjælpen og chokolade til Rikke for den store hjælp til oste/pølse anretning, og oste og pølsebordet blev indtaget under hyggeligt samvær efter at generalforsamlingen var erklæret afsluttet.

På foreningens vegne  
Susanne Frost

Husk der er **sommerfest den 15. august**. Skriv gerne til foreningen ([bestyrelsen@vindbygaard.dk](mailto:bestyrelsen@vindbygaard.dk)) eller ring til Susanne Frost på 61481463, hvis flere vil hjælpe med til at arrangere, således at vi også i år får en fantastisk fest for alle generationer.

Husk også at foreningen har 1 telt, 2 anretterborde og en ukrudtsbrænder der kan lånes af medlemmerne for ukrudtsbrænder kontakt Søren Andersen på 60745545 og for telt kontakt Martin Carl på 28760643.

## Formandens beretning Vindbygård generalforsamling 19. marts 2026

Kære allesammen

Hvor er det dejligt at se så mange her til pølse- og ostebord, hygge og generalforsamling.

Hvis her er nye med i dag, så lige lidt **fakta** om Vindbygård grundejerforening:

Foreningen omfatter 157 husstande og heraf er 128 medlemmer, det er knap 82%.

Vi har en hjemmeside med informationer og diverse dokumenter om foreningen og vi har en facebookgruppe, som vi håber at I alle er meldt ind i, eller straks melder jer ind i, for på den måde kan vi nemt kommunikere med hinanden.

I skal også vide at foreningen har en ukrudtsbrænder, et partytelt og to anretterborde, som medlemmerne kan låne ganske gratis.

Hvad er der så sket **siden sidste GF?**

Ja, det mange af os nok har frisket i erindringerne, er **al den sne** vi fik for ikke ret længe siden. For sne er skønt at have, vi kunne kælke, stå på ski, bygge snemænd osv., men sneen gav også problemer. Praktiske problemer. Vi kunne rigtig mærke betydningen af, at kommunen ikke rydder sne på de mindre veje – med udfordringer med at køre bil og med at få hentet affald til følge. Affald kunne man så selv aflevere på genbrugsplads eller idrætsanlæg. Vi håber I fandt ud af det. For sneen og isen på vejene var der ikke meget andet at gøre end at køre ud i det og håbe det bedste. Bestyrelsen overvejede mulighederne for at foreningen skulle stå for snerydning, men har konstateret, at vi slet ikke har midler til dette.

Så er der **beplyntningsbæltet mod militærområdet**: Grundejerforeningen vil rigtig gerne have, at der bliver sat nye træer og buske på arealet ind mod militærområdet, som erstatning for alle de træer, der er væltet i årenes løb og som giver frit indblik til bygninger mv. derinde. Forsvaret vil faktisk gerne gøre dette og har søgt om tilladelse hos kommunen til at rejse skov på hele området, ikke bare et smalt bælte. Kommunen gav kun en delvis tilladelse til skovrejsning, altså at Forsvaret kun måtte rejse skov på noget af det søgte areal (pga. nogle sommerfugle, der bor i området). Dette ankede Forsvaret så, og på sidste GF var status, at den anke ville blive afgjort i slutningen af 2025. Det skete dog ikke, da Allerød kommune ikke fik foretaget en screening efter miljøvurderingsloven inden kommunen meddelte tilladelsen til delvis skovrejsning og dermed er tilladelsen ikke gældende. Dvs. sagen er til fornyet behandling i kommunen og tidshorisont er ukendt. Vi følger naturligvis op på sagen.

Så var der **sommerfesten 2025**: Den forløb rigtig godt med mange deltagere, både børn og voksne. Det var dejligt, at der var frivillige, som hjalp til både med forberedelse og under festen. Det er også bestyrelsens indtryk, at det var til stor glæde, at der var sat borde og stole op, det gjorde det både nemmere, fordi vi ikke hver især skulle slæbe borde og stole med, og det gav også meget bedre muligheder for at komme til at tale med de naboer, vi måske ikke kendte på forhånd. Tak til alle jer, der mødte op.

Og som I nok har bemærket, så er der i 2025 kommet **ny asfalt** på Valmuevej, Vindbygårdsvej og Blovstrød Byvej. Det er jo dejligt, især for cyklister, der kører ad Blovstrød Alle og krydser udkørslerne fra Valmuevej og Vindbygårdsvej, som virkelig var meget bumpede førhen. Tak til kommunen for det.

I 2025 er der igen **sket meget med boligerne** i vores område. Der er kommet nye beboere, mange renoverer, river ned, bygger nyt, anlægger haver, ja det er dejligt at se, at alle gerne vil have, at deres ejendom tager sig pænt ud. Som sædvanlig vil jeg opfordre til, at man altid **læser i lokalplanen** for de retningslinjer og regler der står heri. Vi har set tilfælde, hvor der sættes byggematerialer ol. på fortov eller vej, som gør det svært for forbipasserende. Vi henstiller til at disse materialer hurtigst muligt fjernes, for ikke at genere de gående og andre trafikanter. Der skal faktisk ansøges om tilladelse hos kommunen for at måtte sætte byggematerialer ol. på vej og fortov.

Hvad skal der ske i **2026?**

Først og fremmest er der **sommerfesten**, som afholdes den 3. lørdag i august, det er den 15. august, på sidste p-plads på Vindbygårdsvej. Det bliver efter samme koncept som sidste år, dvs. vi starter kl. 15, der vil være noget underholdning og aktiviteter for både børn og voksne, grillene tændes v. 17-tiden, foreningen sørger for telt, borde og stole, for eftermiddagskage, lidt chips og slik, lidt øl, vin og vand – og det er gratis at deltage. For at kunne afvikle alt dette, er der brug for nogle **flere hænder** til at hjælpe lidt til i planlægningen og på selve dagen. Derfor vil jeg spørge ud i forsamlingen her - er der et par stykker, som allerede i dag vil række hånden op og **melde sig?** (*Tak til de 3, som meldte sig*).

Bestyrelsen vil også se nærmere på vores **hjemmeside** og **velkomstskrivelse**, og sikre at alt er opdateret. Og hvis **en af jer** har en god ide til et **arrangement**, som I selv vil og kan gennemføre, og som kan tiltrække en væsentlig del af foreningens medlemmer, så vil grundejerforeningen gerne give økonomisk støtte/tilskud hertil. Så har I en god ide, så kom frem. Initiativet skal være taget op og besluttet på en generalforsamling eller af bestyrelsen. Til sidst vil jeg igen sige, at det er skønt, at I er mødt op i dag og jeg håber vi får en god GF og en hyggelig snak, når vi om ikke så længe skal smage på et lækkert pølse- og ostebord.

Tak for ordet.