

**Referat af generalforsamlingen i Blovstrød Sognegård
Torsdag den 13. marts 2014 kl. 19.30**

Dagsorden ifølge vedtægterne:

Der var 45 tilstedeværende medlemmer og ledsagere

1. **Valg af dirigent:** Bjørn Wied blev enstemmigt valgt med akklamation.
Dirigenten takkede for valget og konstaterede at mødet var lovligt indkaldt med mere end 14. dages varsel.
Dirigenten gav derefter ordet til formanden.
2. **Formandens beretning:** Som traditionen sig høre skal formanden jo komme med en status over året som gik.

Året startede med det fantastiske traktement som Hanne lignede op sidste år til generalforsamlingen, og det ser ud til at være rygtedes, da vi er lidt flere til Generalforsamlingen i år, end vi har været de sidste år, og jeg håber I bemærkede de fine billeder på invitationen. Det ses også af regnskabet at vi valgte at bruge lidt flere penge på Generalforsamlingen sidste år end foregående år, hvilket jeg ikke forventer nogle kommer med indvindinger omkring.

Sidste år blev det igen bragt op, at der tidligere var nogle fælles Grundejerforeningsmøder, og det har fra vores side været bragt videre til Erling og Blovstrødlisten. Vi deltog 3 mand høj fra bestyrelsen i mødet arrangeret af Blovstrødlisten, hvor bl.a. planerne for det Ny Blovstrød blev fremlagt og diskuteret. I den forbindelse har bestyrelsen også været i direkte kontakt med enkelte andre Grundejerforeninger, og vi endte også med at indsende bemærkninger til Kommunens kommuneplan, hvor vi bl.a. kommenterede den grønne kile, etagebyggeri i Blovstrød, trafiksituationen omkring kongevejen, samt ønske om flere ældreboliger i det nye Blovstrød, og udfaldet har de fleste nok læst om i Allerød Nyt eller på "Alt om Blovstrød".

Jeg vil senere overlade det til Søren at komme ind på status på vores ansøgning om udarbejdelse af lokalplan.

Der har ikke været så meget aktivitet omkring teltudlejningen i år, men til gengæld blev den årlige sommerfest en kæmpe succes med over 110 deltagende børn og voksne, og også rigtig mange "nytilflyttere" men også "gamle grundejere" som bare ikke havde været med før. Vi måtte rent faktisk ud og investere i et ekstra telt til sikring af tørrevejlr til alle. Desværre var der igen ikke nogle som meldte sig til festudvalget, men Martin og Hanne besluttede sig for igen at stå for arrangementet. Vi håber med så mange nye deltagere og med den positive feedback vi har fået på arrangementet sidste år, at nogle nye kræfter har lyst til at deltage i at arrangere årets sommerfest i år. På Bestyrelsens vegne vil jeg sige stor tak til festudvalget for deres indsats, og også stor tak til dem som kom og hjalp til med at opstille og nedtage telt, som der var lagt op til i invitationen. **Igen i år har bestyrelsen besluttet at sommerfesten skal ligge den 3. lørdag i august, så sæt allerede nu kryds i kalenderen.** Det virker til de fleste har mulighed for at deltage der.

Bestyrelsen blev i efteråret kontaktet af kommunen for at høre hvorvidt der var interesse i at lave en event omkring Energibesparelser i Grundejerforeningen, med mulighed for egen energigennemgang af sit hus. Dette sagde vi ja til, og det blev arrangeret lørdag den 26. oktober. Jeg håber at dem som deltog synes de fik noget med hjem. Desværre må vi konstatere at interessen for sådanne arrangementer åbenbart er begrænset, da max 10 ud af 152 husstande deltog i arrangementet, og heraf var vi fire fra bestyrelsen.

Glædeligt kan jeg konstatere at det har været meget få henvendelser jeg har fået vedr. problemer de enkelte husejere imellem. Jeg vil igen opfordre til at man læser den informationsfolder Grundejerforeningen har lavet, og hvis der er nogle som ikke har den så sig endelig til så kommer jeg gerne forbi med en kopi. Den beskæftiger sig bl.a. med reglerne for permanent parkering på vejene, kørsel efter forholdene og klipping af levende hegn.

Slutteligt kan vi glæde os over, at vi heldigvis heller ikke i år haft brug for at rekvirere ekstra snerydning, hvilket er til glæde for alle håber jeg. Jeg vil i den forbindelse lige påpege, at vi ikke har nogle som rydder fortove heller i Grundejerforeningen, så det har den enkelte parcel ansvaret for. De kan blive meget glatte ved skiftene temperaturer hvis sneen får lov at ligge, og man kan som ejer blive gjort ansvarlig hvis nogle kommer til skade ved at falde på fortovet.

Jeg vil afslutte min beretning med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forgangne år, og jeg håber på et godt samarbejde også i 2014. Bestyrelsen vil dog gerne opfordre nye som gamle medlemmer til at stille op til Bestyrelsen, da det altid er godt med lidt "frisk blod" i sådanne foreninger.

Beretningen blev godkendt med akklamation.

Der blev fra salen kommenteret på, at Grundejerne skulle passe bedre på fortovene mod at kommunen oftere renser vejene således at riste er fri for at lede regnvand væk. Det skal hermed opfordres til at man holder øje med sine afløbsriste i løvfaldstiden.

3. **Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse samt fastsættelse af kontingent:** Martin Carl redegjorde for de forskellige poster i det reviderede regnskab. Regnskabet ser rigtig godt ud og året gav et resultat på 7807,25 kr. og det blev enstemmigt vedtaget at kontingentet fortsat er på 150,- kr. årligt.
4. **Information om status om lokalplan og vandafledningsprojekt:** Søren informerede om at vores forslag om ny lokalplan kommer op den 1. maj, da det har været nedprioriteret i en periode. Det blev fra salen kommenteret at alle grundejere skulle søge om ophævelse af sin tinglysningsdeklaration. Det har der på intet tidspunkt været tale om fra kommunens side. Bestyrelsen afventer hvad kommunen vender tilbage med. Vandafledningsprojektet, hvor kommunen tidligere har henvendt sig for at bruge grundejerforeningen som prøveforening, er blevet droppet igen. Der blev fra salen spurgt ind til hvorvidt der kunne risikeres at komme krav fra kommunen til yderligere adskillelse af vores vandafledning fra de enkelte parceller. Det forventes der ikke, idet vores hældning på kloakeringen i forvejen ikke er tilstrækkelig ifølge Bjørn Wied, således at man kunne forvente problemer hvis vandmængderne i kloakkerne mindskes yderligere.
5. **Indkomne forslag fra medlemmerne:** Der er ikke kommet forslag fra medlemmerne i forbindelse med indkaldelsen.
6. **Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant:**
Martin Carl, Søren Andersen og Holger Nielsen blev alle genvalgt. Birgit Olsen blev valgt som suppleant.
7. **Valg af revisor og suppleant**
Svend Hedegaard blev genvalgt til revisor og John Pedersen blev genvalgt til revisorsuppleant.
8. **Eventuelt**
Der blev ytret ønske om at der blev spredt Ferromol ud igen til at tage dræbersneglene da parcellerne ved engen er generet af mange snegle. Formanden anførte at bestyrelsen ikke ønskede at påtage sig denne opgave, men hvis nogle i foreningen ville indkøbe det og være kontaktperson formidler Bestyrelsen gerne kontaktoplysninger via Grundejerforeningens hjemmeside. Der blev også anført at det var et problem med den øgede duebestand. Lund orienterede om vejforholdene omkring de nye udstykninger i Blovstrød og om de udfordringer bl.a. Kirken ser der.

Formanden overrakte derpå vingave til dirigenten som tak for hjælpen, og den meget lækre oste/pølse anretning med flot pyntet af Hanne blev indtaget under hyggeligt samvær efter at generalforsamlingen var erklæret afsluttet.

På foreningens vegne
Susanne Frost

Bestyrelsen håber igen at nogle vil hjælpe med at arrangere årets Sommerfest 3. lørdag i august.
Ring/SMS til Susanne Frost på 49113470 og meld dig som medarrangør – det er hyggeligt