

**Referat af generalforsamlingen i Blovstrødhallens Cafeteria.
Onsdag den 10. marts 2010 kl. 1930**

Dagsorden ifølge vedtægterne: - Der var 32 tilstedeværende medlemmer og ledsagere.

1. Valg af dirigent: Benny Ferslev valgtes med akklamation.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at mødet var lovlig indkaldt med 14 dages varsel, som foreningens vedtægt bestemmer. Han gav derpå ordet til formanden, som bød forsamlingen velkommen.

2. Formandens beretning:

Efter bestyrelsen havde konstitueret sig, gik vi i gang med sneglebekæmpelse. Bestyrelsen lagde Ferramol snelegift ud to gange i foråret og overvejer en udbringning i august. Der har kun været meget lidt salg af Ferramol til medlemmerne. Dette kan opfattes som om snegleplagen er for nedadgående, men vi vil igen i år udbringe to gange som tidligere år.

På sidste generalforsamling nedsattes en arbejdsgruppe (AG) med det mål, at belyse forskellene på vores deklaration og en lokalplan. Arbejdsgruppen holdt en række møder, hvor de med bestyrelsens tilsagn, søgte konsulentbistand hos landinspektør Jacob Vinkel.

I oktober samledes AG og bestyrelse for at drøfte status og vejen frem. Bestyrelsen besluttede sammen med AG, at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, der afholdtes den 23. november. Der deltog 40 medlemmer fra 28 parceller.

Afstemning om hvorvidt foreningen skal bevare deklarationen i sin nuværende form eller fortsætte arbejdet med udarbejdelse af forslag til en lokalplan kom under afstemning. 21 stemte for forslaget, 5 imod og to stemte ikke, der forelå således et klart mandat til at fortsætte arbejdet.

Sommerfesten gennemførtes lørdag den 29. August på Vindbygårdsvej og igen med stor succes. Grundejerforeningen er normalt ikke direkte involveret i sommerfesten, men er økonomisk garanteret for arrangementet.

Jeg vil her takke de medlemmer fra grundejerforeningen der igen frivilligt hjalp til specielt Benny, Anton og John, der stod for den praktiske gennemførelse.

Teltene har i året været udlånt 6 gange. Teltene opbevares i øjeblikket i kælderen under vores lokale brugs. På grund af brugsens lukning leder vi i øjeblikket efter et sted, teltene kan opbevares.

I oktober 2008 meddelte kommunen via lokalavisen, at de indstillede snerydning på kategori 3 veje. Dvs. Vindbygårdsvej og Valmuevej får ryddet sne, medens alle øvrige selv måtte klare den sag.

Grundejerforeningen rettede allerede dengang henvendelse til kommunen, hvor vi påpegede, at kommunen jf. lovgivningen ikke umiddelbart kunne indstille snerydning, uden at komme med alternative løsninger (kap 6 og 7 i lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje (Lbk. Nr. 714 af 11. september 1997)). Grundejerforeningen fik dengang det svar, at kommunen ville revurdere sagen grundet de mange klager.

Vi ved alle, hvad der er sket i sagen og resultatet er ingen snerydning af kategori 3 veje, med undtagelse af en enkelt gang, hvor borgmesteren gik i panik.

I vinteren 08/09 undersøgte Grundejerforeningen hvad snerydning af vejene i vores område ville koste vi fik tilbud på 2300,00 – 3400,00 kr. pr. gang. Heldigvis fik vi ikke behov grundet den milde vinter.

Ultimo januar i år fik alle grundejerforeninger i Blovstrød, via Jens Grønne, kontakt til en entreprenør, der ryddede sne for kommunen. Der blev truffet en aftale om en pris på 700,00 kr. + moms (875,00 kr.) pr. gang. Grundejerforeningen har iværksat to rydninger.

Grundejerforeningen er opmærksom på, at der i Allerødnyt er en vognmand der reklamerer med snerydning og en ansvarsforsikring. Grundejerforeningen har endnu ikke indhentet et tilbud.

Jeg vil afslutte min beretning med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde i det forgangne år.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse samt fastsættelse af kontingent.

Martin Carl redegjorde for de forskellige poster i det reviderede regnskab. Underskuddet blev på kr. 7.635 mod kr. 4.883 i 2008, hvilket skyldtes konsulentbistand på næsten kr. 11.000.

Der udspandt sig derpå en diskussion om hvorvidt kontingentet skulle forhøjes eller ej. Formanden forklarede, at han i anledning af de øgede udgifter til snerydning af vejene ønskede at opbygge en snepulje ved at forhøje medlemskontingentet i år til kr. 150. Bjørn Seidler mente ikke en forhøjelse var nødvendig, idet konsulentbistand vedr. lokalplan el. deklaration var en éngangs udgift og således ville udligne underskuddet og give et overskud på kr. 3.000.

Der blev fra forskellig side spekuleret i kommunens hensigter m.h.p. at omdanne vore offentlige veje til private veje. Dette ville medføre en meget større forhøjelse af kontingentet for at kunne betale for vedligeholdelse af veje og fortove.

Formanden oplyste at der i så fald skulle være medlemspligt for parcellerne i området.

Ved afstemning om kontingentforhøjelse eller ej optaltes **11 stemmer imod og 13 stemmer for.**
Kontingentet blev derved fastsat til kr. 150 for indeværende år.

4. Sommerfest, dato og arrangement:

Benny Ferslev har stået for Sommerfesten i over 20 år og ønsker nu at stoppe.

Formanden har talt med John Pedersen, som har givet tilsagn til at ville stå for arrangementet med sommerfesten.

Datoen for Sommerfesten blev fastsat til **lørdag den 21. august.**

5. Orientering fra Udvalget vedr. deklaration/lokalplan. Punktet udgår.

6. Behandling af evt. indkomne forslag fra medlemmerne. Der var ikke modtaget nogen forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant.

Holger Nielsen blev genvalgt.

Kirsten Stoltze Jensen valgtes til bestyrelsen, - tidl. suppleant.

Susanne Frost, Kløvervej 1 valgtes som suppleant til bestyrelsen.

8. Valg af revisor og suppleant.

Svend Hedegaard valgtes til revisor.

John Pedersen valgtes til revisorsuppleant.

9. Eventuelt. "Tytter" Bøving ønskede at foreningen opsætter et par bænke med udsigt over den nye "sø" nedenfor det underjordiske rensningsanlæg.

Dette blev vedtaget.

Finn Bøving og Anton Midtgaard meldte sig til frivilligt at stå for montering af bænke.

Der var IGEN påtale af, at adskillige beboere kører for stærkt på vore veje.

Der blev ligeledes drøftet hvorvidt det var nødvendigt med udstrøning af Ferramol, idet vinteren sikkert har reduceret deres antal.

Det besluttedes at udstrø Ferramol som sædvanlig, idet sneglene godt kan klare frosten.

Formanden oplyste, at et medlem har indsendt en forespørgsel til bestyrelsen om - "Hvad kan vi gøre for at dæmme op for det høje antal indbrud i området?"

Formanden oplyste, at 4 grundejerforeninger i Blovstrød i efteråret havde afholdt et møde med repræsentanter fra politiet i Hillerød, som havde givet råd til forhindring af indbrudstyverier.

De 4 foreninger havde ikke indbudt andre grundejerforeninger. Bestyrelsen havde været helt uvidende om mødet, indtil et medlem efterfølgende klagede og gjorde opmærksom på det.

Formanden oplyste, at man kan få gode råd om sikring af sin bolig fra både sit forsikringselskab og fra Det Kriminalpræventive Råd, som endog sender en mand ud for at besigtige huset.

Internetadressen er: www.dkr.dk

Formanden overrakte derpå vingaver til dirigenten og til Anton Midtgaard og takkede dem for deres arbejde for foreningen.

Generalforsamlingen erklæredes derpå for afsluttet.

På foreningens vegne

Lars Lund